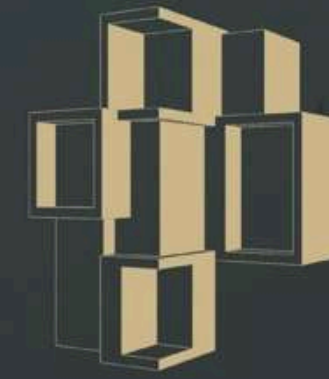


# THE ADDRESS

LUXURY PENTHOUSES



# THE ADDRESS

Une nouvelle référence  
d'élégance urbaine

Un Projet signé



**ADDOHA**  
CÔTE D'IVOIRE

# THE ADDRESS

“Une adresse d’exception  
pour un art de vivre unique”





L'architecture  
d'une nouvelle  
icône

Dans une ville en pleine ascension,  
the address redéfinit les codes du  
luxe résidentiel.

Ici, l'architecture devient expérience,  
la nature devient refuge, et la  
communauté devient privilège.

# Un écrin de luxe au cœur de la ville

Pensée comme une oasis verticale,  
la résidence fusionne sophistication  
architecturale moderne et identité  
ivoirienne.





THE ADDRESS

Ici, l'horizon s'ouvre

et chaque jour devient une expérience



C  
M  
J  
CM  
M  
C  
CM  
N

# COCODY , Abidjan

Côte d'Ivoire

Ici, la ville s'anime et l'esprit s'apaise.  
Tout est en harmonie.

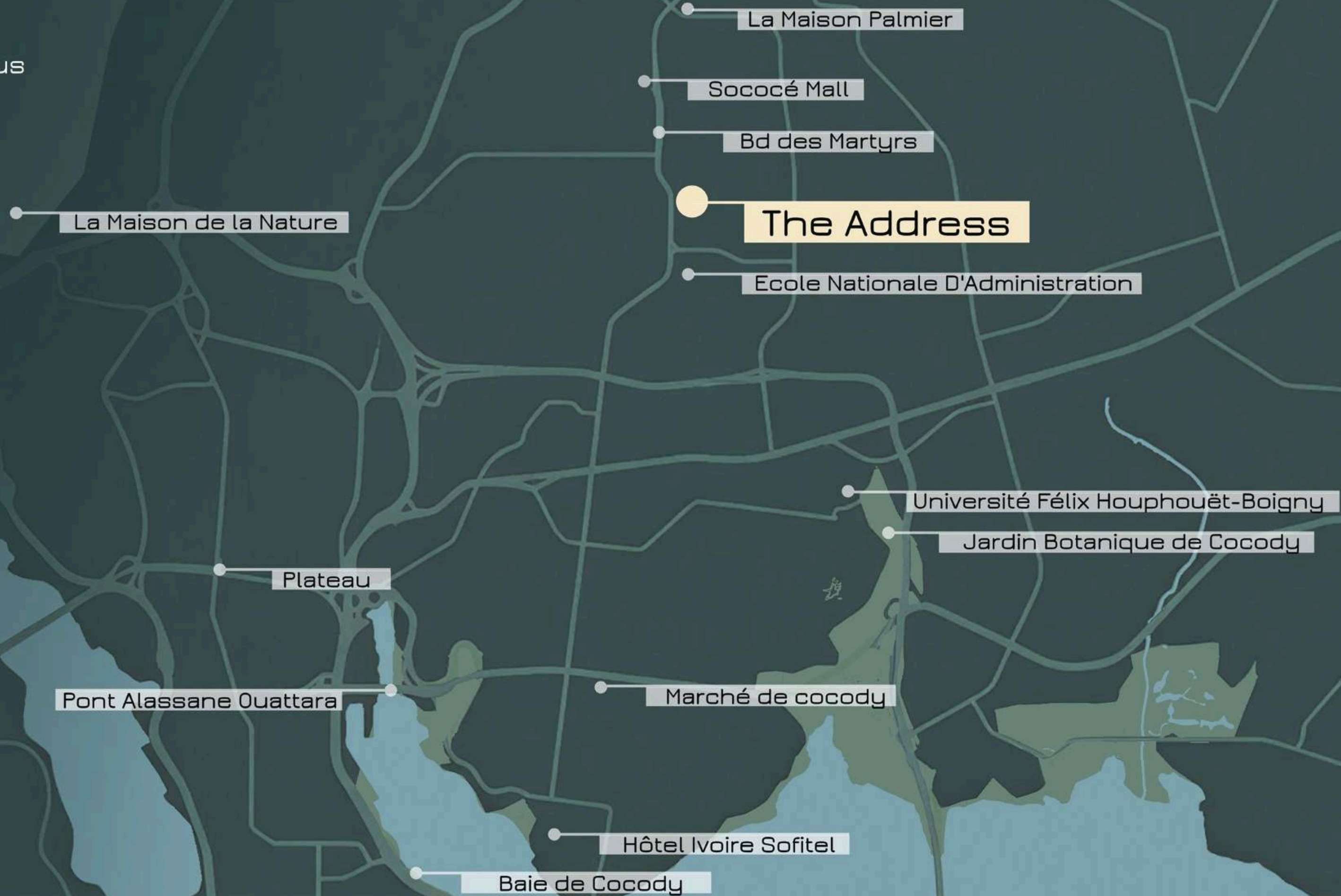
# Une adresse stratégique à Cocody

The Address bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de l'un des quartiers les plus recherchés d'Abidjan.

À quelques minutes seulement :

- des meilleures tables de la ville
- des institutions prestigieuses
- des centres commerciaux
- des grands axes reliant le Plateau

Une localisation qui allie prestige, accessibilité et qualité de vie.



Découvrez le prestige  
d'un art de vivre  
contemporain

THE ANDRES

# Architecture en Mouvement

Les volumes fragmentés créent un jeu d'ombres et de perspectives, offrant aux appartements des espaces ouverts, des jardins suspendus, une harmonie et une connexion permanente avec l'extérieur.





Le privilège de vivre  
en communauté



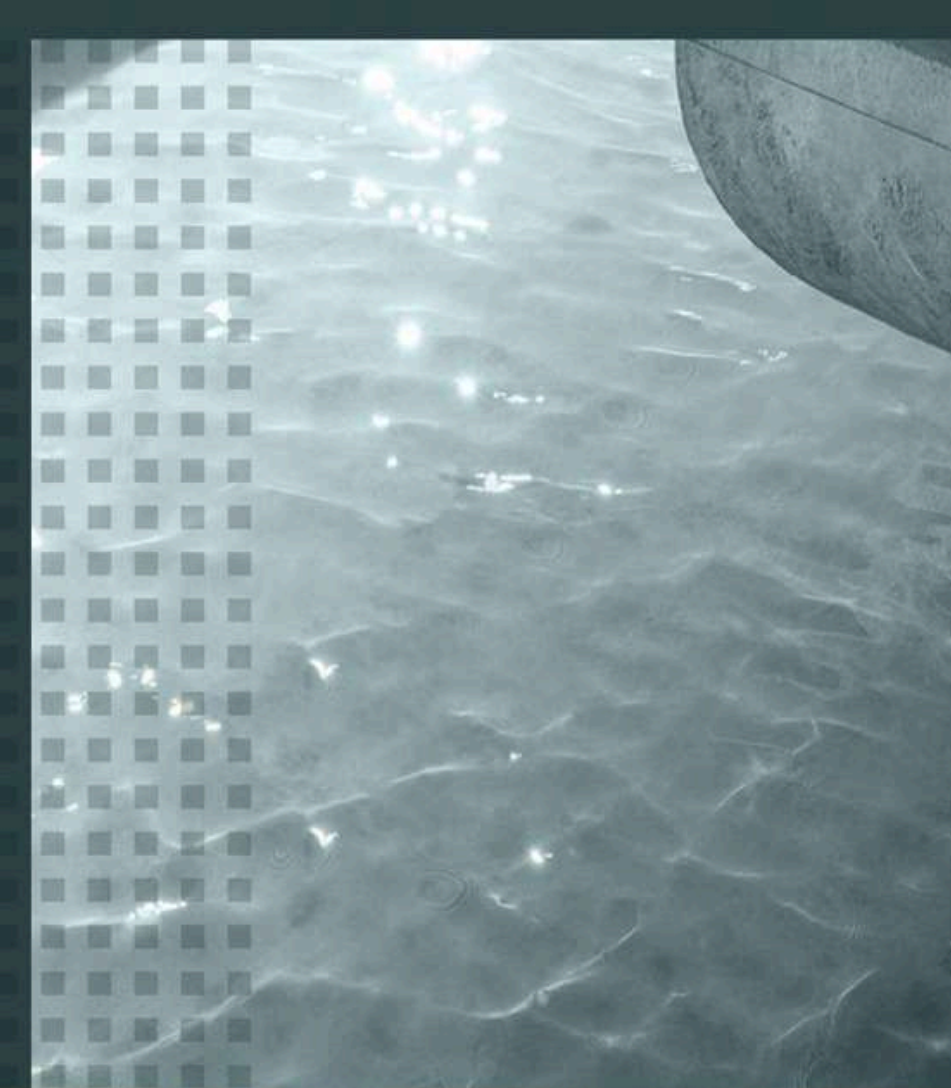
## Le Luxe de la Discrétion Partagée

La résidence offre un cadre de vie où élégance, tranquillité et intimité s'harmonisent naturellement. Ici, chaque adresse devient le reflet d'un art de vivre partagé entre quelques privilégiés, où exclusivité, sérénité et raffinement façonnent le quotidien.

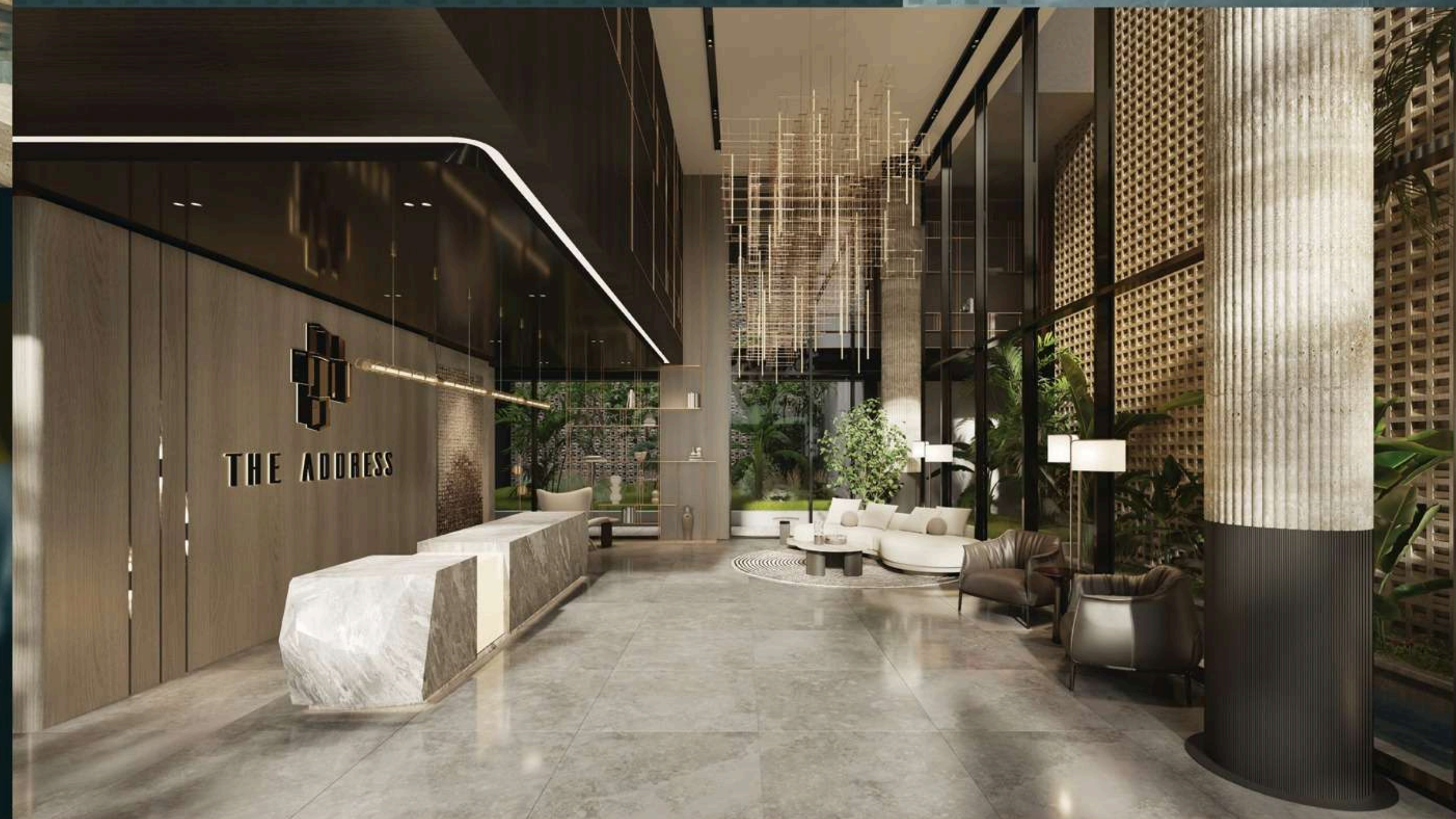


## Le pavillon sur l'eau

Entre jardins, eau et lumière, l'arrivée se dévoile comme une expérience. Le pavillon de verre mène vers un lobby lumineux, pensé dans l'esprit d'un grand hôtel, où élégance et sérénité accueillent chaque retour.



Là où le luxe devient  
votre quotidien





Un monde où chaque  
détail incarne le  
prestige



## Les Typologies

Appartement 4 chambres

Surface interieure:  
212 m<sup>2</sup>  
Surface balcons  
14 m<sup>2</sup>

## Des espaces qui redéfinissent le luxe

Chaque appartement a été imaginé pour offrir un équilibre parfait entre espace, confort et élégance. Les grandes pièces à vivre, les ouvertures généreuses et les terrasses prolongent naturellement l'expérience résidentielle, créant un lieu où chaque moment du quotidien devient un privilège.





## Les Typologies

Appartement 3 chambres

Surface interieure:

170 m<sup>2</sup>

Surface balcons

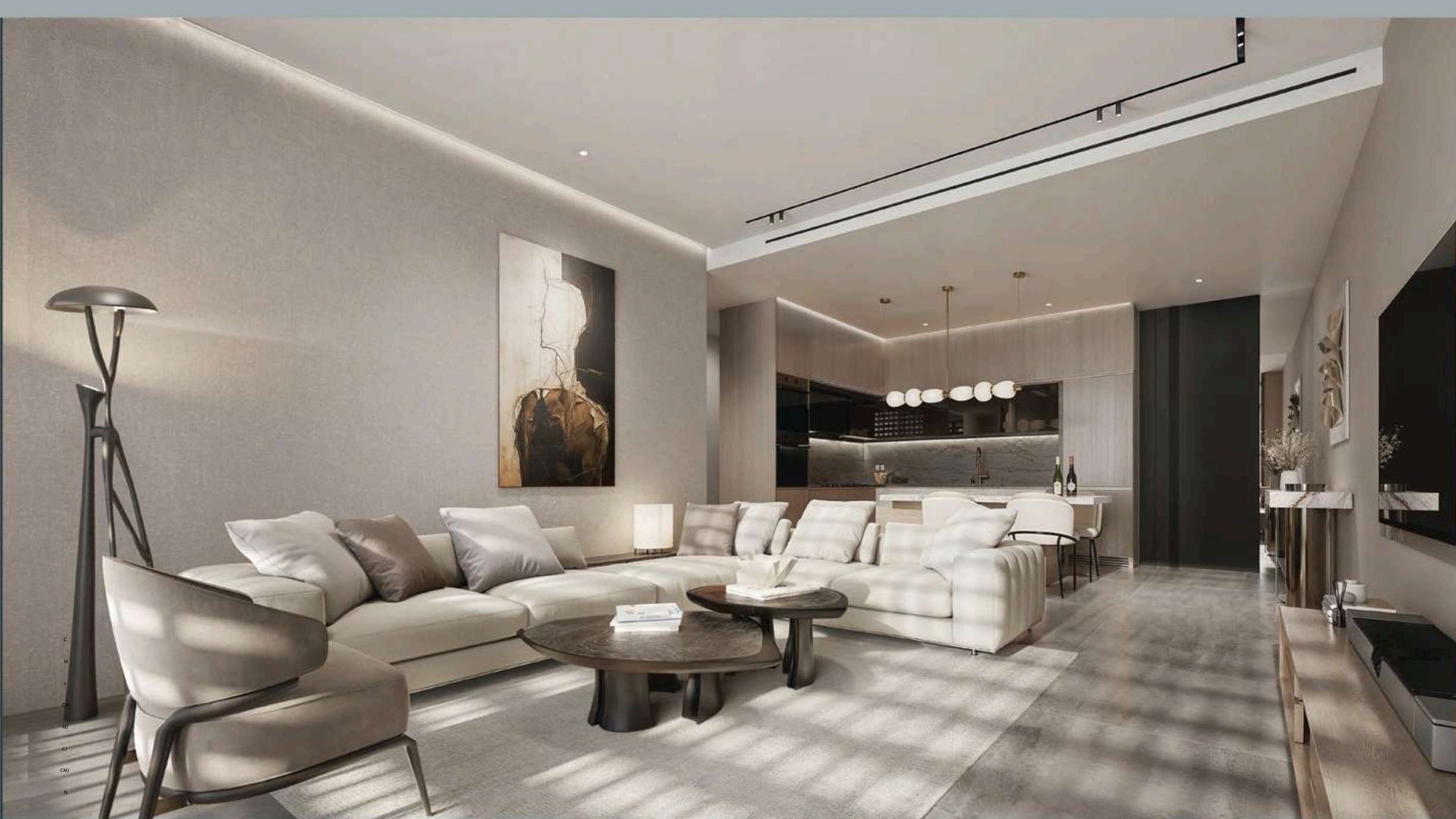
9 m<sup>2</sup>

## Un appartement pensé pour la vie de famille

Cet appartement de trois chambres propose une organisation fluide où les espaces privés et les lieux de partage trouvent un équilibre naturel.

Pensé pour accompagner le quotidien des familles modernes, il offre confort, fonctionnalité et sérénité dans un cadre raffiné.





## Les Typologies

Appartement 2 chambres

Surface interieure:

106 m<sup>2</sup>

Surface balcons

13 m<sup>2</sup>

Appartement 1 chambre

Surface interieure:

57 m<sup>2</sup>

Surface balcons

4 m<sup>2</sup>

## Le confort urbain réinventé

Les appartements d'une et deux chambres proposent des espaces harmonieux pensés pour le quotidien moderne.

Entre luminosité, fluidité des volumes et prolongements extérieurs, chaque résidence offre un cadre de vie à la fois pratique, élégant et parfaitement adapté à la vie en ville.

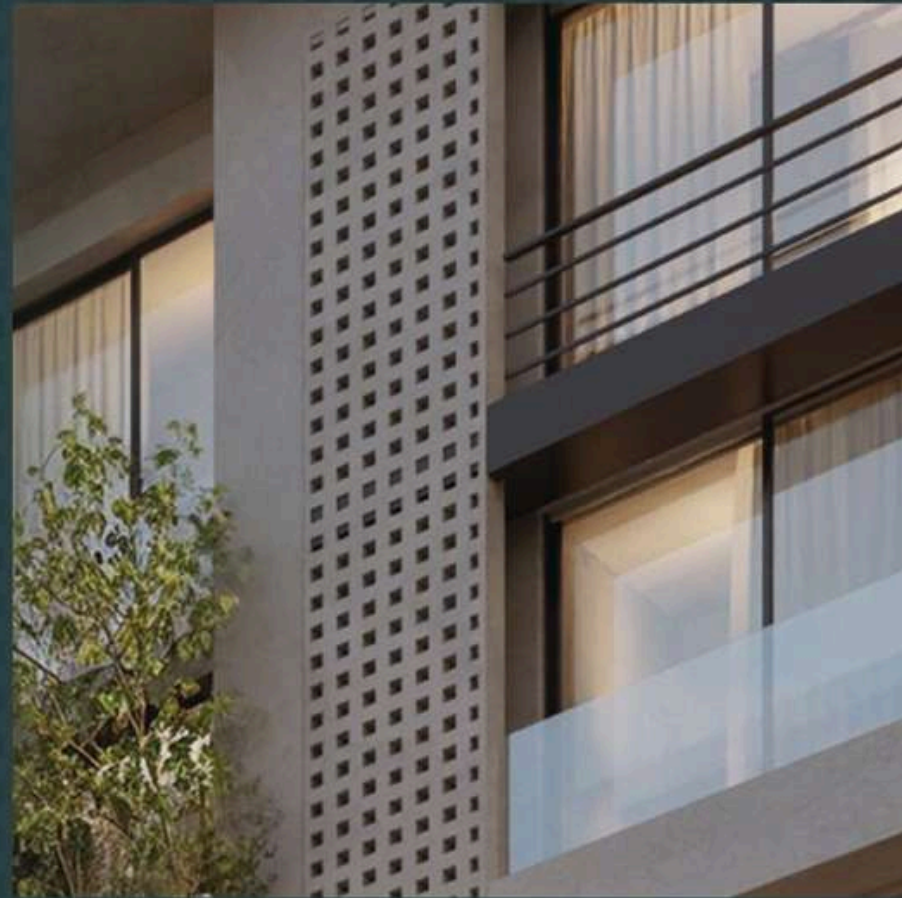


Appartement 1 chambre



Appartement 2 chambres

Un lieu qui transforme le  
quotidien, en équilibre  
entre ville, nature et  
**bien-être**



# Un oasis au-dessus de la ville



## Le roof comme un club privé

Au sommet de la résidence, le rooftop se transforme en un véritable havre de détente et de rencontres. Piscine, espaces lounge et zones de bien-être composent un lieu où les résidents se retrouvent, partagent et profitent d'un art de vivre unique au-dessus de la ville.



Une architecture conçue par  
MAZ ARCHITECTS

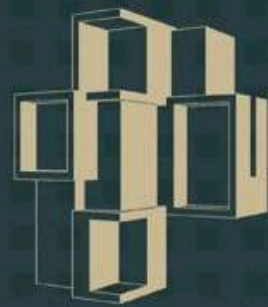
MAZ Architects signe une architecture contemporaine où innovation, sensibilité et excellence se rencontrent. Chaque projet est pensé pour créer des espaces uniques, en harmonie avec leur environnement et leur époque.





# THE ADDRESS

L'élégance a désormais  
une adresse



# THE ADDRESS

LUXURY PENTHOUSES

SHOWROOM : THE ADDRESS

ADRESSE : COCODY 2 PLATEAUX BOULEVARD

LATRILLE, CARREFOUR MACACI. ABIDJAN.

TÉLÉPHONE : +225 2 52 30 09 59

WHATSAPP : +225 5 07 84 13 82